

# **Sikoa : Résidence Desmaraïs - 115 Logements : Travaux de réhabilitation et de confortement**

**ÉCRIT PAR AJL@LCG.GP**

*12 octobre 2021*

1 - Identification du maître d'ouvrage

SIKOA - SA d'H.L.M de la Guadeloupe

Résidence Vatable

Bat E - 6ème étage B.P 446

97 164 POINTE A PITRE CEDEX

Tél : 05 90 93 28 00

Fax : 05 90 82 89 28

2 - Type de procédure

La présente consultation est passée selon la procédure formalisée (Appel d'offres Ouvert) en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2, R. 2124-1 et R. 2124-2 du code de la commande publique.

3 - Description du marché :

Objet du marché :

Le présent avis de marché a pour objet :

**Programme de Réhabilitation P.I.V. 2020 - 2021**

**Commune de BASSE TERRE - Quartier de Petit Paris**

**Résidence DESMARAIS - 115 Logements : Travaux de réhabilitation et de confortement**

La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont

définies dans les cahiers des clauses techniques particulières.

Allotissement :

Le présent marché est alloté en (16) seize lots cités ci-après, le Lot n° 00 étant le Cahier des Prescriptions Générales applicable à tous les lots :

- Lot n° 01 : Traitement anti-termites,
- Lot n° 03 : Désamiantage et divers travaux SS3,
- Lot n° 04 : Démolitions - Gros Œuvre,
- Lot n° 07 : Menuiseries Aluminium et PVC,
- Lot n° 08 : Menuiserie Bois - Cloisons - Doublages,
- Lot n° 10 : Serrurerie - Clôtures résidentielles,
- Lot n° 11 : Contrôle d'accès,
- Lot n° 12 : Electricité - Courants Forts et courants faibles,
- Lot n° 13 : Plomberie & Sanitaires - Etanchéité - Revêtements sols & murs,
- Lot n° 13-bis : Production d'Eau Chaude Sanitaires,
- Lot n° 15 : Revêtements sols souples,
- Lot n° 16 : Peinture - Signalétique,
- Lot n° 17 : Ascenseurs ;
- Lot n° 19 : Voiries Réseaux Divers - Mobilier Urbain,
- Lot n° 20 : Espaces verts,
- Lot n° 21 : Installations communes - Echafaudages.

Code CPV 45000000 :

Travaux de construction.

4 - Critères de sélection des candidats :

Les candidats peuvent soumissionner en tant qu'entreprise individuelle ou en tant que groupement d'opérateurs économiques.

Les candidats sont informés que le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement solidaire dans le cas où il n'aurait pas candidaté sous cette forme.

##### 5 - Critères d'attribution des offres :

Pour chaque lot, l'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie à l'issue d'un classement, selon les critères suivants pondérés :

Le Prix : 50 %

La Valeur Technique : 50 %

##### 6 - Dossier de consultation des entreprises :

Le dossier de consultation des entreprises est disponible gratuitement en accès direct non restreint et complet :

<http://www.achatpublic.com>

Référence BOUILLANTE - REHAB - 2021

##### 7 - Date limite et lieu de réception des offres :

Les offres sont à déposer sur le site impérativement avant le 1<sup>o</sup> Décembre 2021 - 18h00 (Heure Guadeloupe)

11 - Date d'envoi du présent avis Le 12 Octobre 2021

Le Directeur Général

Jules GOVAL