

# **Sikoa : Amélioration résidence Raphaël Cipolin (211 Logts) à Pointe-à-Pitre**

**ÉCRIT PAR AJL@LCG.GP**

*26 janvier 2022*

1 - Identification du maître d'ouvrage

SIKOA - SA d'H.L.M de la Guadeloupe

Résidence Vatable

Bat E - 6ème étage B.P 446

97 164 POINTE A PITRE CEDEX

Tél : 05 90 93 28 00

Fax : 05 90 82 89 28

2 - Type de procédure

La présente consultation est lancée selon une procédure adaptée ouverte en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

Une phase de négociation pourra être mise en œuvre.

3 - Description du marché :

Objet du marché :

Le présent avis de marché a pour objet :

**Commune de Pointe à Pitre**

**Résidence Raphaël CIPOLIN (211 Logts)**

**Travaux d'amélioration - Programme 2021**

La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont définies dans les cahiers des clauses techniques particulières.

Allotissement :

Le présent marché est comprend (11) corps d'états allotis en (6) lots cités ci-après, le lot 0 étant les prescriptions communes :

A. Lots attribués en Janvier 2022 :

- Ã Lot n°02 : Ouvrages de couverture ;
- Ã Lot n° 03/04 : Etanchéité – Revêtements de sols ;
- Ã Lot n°05 : Serrurerie ;
- Ã Lot n°06 : Plomberie (Réseaux) ;
- Ã Lot n°08 : Aménagements extérieurs.

Lots à attribuer en Mars 2022 (Objet du présent appel d'Offres) :

- Ã Lot n°01/09/10 : Démolition – Gros œuvre – Peinture – Bardage.

L'appel d'offres est à prix ferme global et forfaitaire, actualisable.

4 - Critères de sélection des candidats :

Les candidats peuvent soumissionner en tant qu'entreprise individuelle ou en tant que groupement d'opérateurs économiques.

Les candidats sont informés que le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement solidaire dans le cas où il n'aurait pas candidaté sous cette forme.

5 - Critères d'attribution des offres :

L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie, à l'issue d'un classement, selon les critères suivants pondérés :

Le Prix : 45 %

La Valeur Technique : 55 %

**6 - Dossier de consultation des entreprises :**

Le dossier de consultation des entreprises est disponible gratuitement en accès direct non restreint et complet :

<http://www.achatpublic.com>

Référence CIPO A2 Bis

**7 - Date limite et lieu de réception des offres :**

Les offres sont à déposer sur le site impérativement avant le 25 Mars 2022  
- 12h00 (Heure Guadeloupe)

**11 - Date d'envoi du présent avis**

Le 26 janvier 2022

Le Directeur Général

Jules GOVAL