

# **Semsamar : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets des résidences locatives de la Guadeloupe**

**ÉCRIT PAR LECOURRIERDEGUADELOUPE.COM / AJL@LCG.GP**

*16 novembre 2023*



Section I :

## **Pouvoir adjudicateur**

### I.1) NOM ET ADRESSES

SEMSAMAR (971), Parc d'activité de la Jaille Bâtiment 2, 97122 Baie-Mahault, FRANCE. Tél. : +33 590323600. Fax : +33 590321667.

Courriel : vmaurice@semsamar.fr.

Code NUTS : FRY1.

Adresse(s) internet :

Adresse principale :<https://www.semsamar.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

## I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

## I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : SEM

## I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

Section II : Objet

## II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

### II.1.1) Intitulé :

Marché de Nettoyage des Parties Communes et l'élimination des rejets des résidences locatives de la SEMSAMAR Guadeloupe

### II.1.2) Code CPV principal

90910000

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte

Marché de Nettoyage des Parties Communes et l'élimination des rejets des résidences locatives de la SEMSAMAR Guadeloupe

II.1.6) Informations sur les lots

Division en lots : oui

II.1.7) Valeur totale du marché

2125701 euros

## II.2) DESCRIPTION

LOT N° 1

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Basse-Terre et Bouillante

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

II.2.11) Informations sur les options

Options : non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 2

## II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

## II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

## II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Capesterre Belle eau et Goyave

## II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

## II.2.11) Informations sur les options

Options : non

## II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 3

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Gourbeyre et Saint-Claude

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

## II.2.11) Informations sur les options

Options : non

## II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

## II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 4

## II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

## II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

## II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Baie-Mahault et Pointe-à-Pitre

## II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 5

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

#### II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

## II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de la commune des Abymes

## II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

## II.2.11) Informations sur les options

Options : non

## II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

## II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 6

## II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Petit-Bourg

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

II.2.11) Informations sur les options

Options : non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 7

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Deshaies, Sainte-Rose et Lamentin

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

II.2.11) Informations sur les options

Options : non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 8

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire du Moule

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

II.2.11) Informations sur les options

Options : non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 9

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Morne-à-L'Eau, Petit-Canal et Port-Louis

#### II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 10

#### II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

## II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

## II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Sainte-Anne, Saint-François

## II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

## II.2.11) Informations sur les options

Options : non

## II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

## II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 11

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire du Gosier

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

II.2.11) Informations sur les options

Options : non

## II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

## II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 12

## II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

## II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

## II.2.4) Description des prestations

Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Marie Galante

## II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur Technique : 50%

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

#### II.2.14) Informations complémentaires

### Section IV : Procédure

#### IV.1) DESCRIPTION

##### IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

##### IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

##### IV.1.6) Enchère électronique

##### IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

## IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

### IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure

Référence de l'avis au JO : 2023/S107-335120 du 06 juin 2023

### IV.2.8) Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique

### IV.2.9) Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation

## | Section V : Attribution

LOT N°1 : Attribué

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Basse-Terre et Bouillante

### V.1) Informations relatives à une non-attribution

### V.2) Attribution du marché

19 octobre 2023

### V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 5

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

#### V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**NET RENOV**, Centre Commercial Carrefour Market - Boisripeaux, 97139, ABYMES , FRANCE. Code NUTS : FRY.

Le titulaire est une PME : non

#### V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 321321 euros

#### V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°2 : **Sans suite**

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Capesterre Belle eau et Goyave

#### V.1) Informations relatives à une non-attribution

Le marché/lot n'a pas été attribué

Autres raisons (interruption de la procédure)

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché

V.2.2) Informations sur les offres

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

**LOT N°3 : Sans suite**

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Gourbeyre et Saint-Claude

V.1) Informations relatives à une non-attribution

Le marché/lot n'a pas été attribué

Autres raisons (interruption de la procédure)

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché

V.2.2) Informations sur les offres

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°4 : Attribué

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Baie-Mahault et Pointe-à-Pitre

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

19 octobre 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**NET RENOV**, Centre Commercial Carrefour Market - Boisripeaux, 97139, ABYMES , FRANCE. Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non renseigne

Valeur totale : 406223 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°5 : **Sans suite**

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de la commune des Abymes

V.1) Informations relatives à une non-attribution

Le marché/lot n'a pas été attribué

Autres raisons (interruption de la procédure)

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché

V.2.2) Informations sur les offres

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°6 : Attribué

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Petit-Bourg

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

19 octobre 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 6

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**TNN INDUSTRIEL**, 35 morne Bunel - Chauvel - Immeuble MEDICARE,  
97139, ABYMES , FRANCE. Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non renseigne

Valeur totale : 310276 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°7 : Attribué

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Deshaies, Sainte-Rose et Lamentin

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

19 octobre 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 5

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**TNN INDUSTRIEL**, 35 morne Bunel - Chauvel - Immeuble MEDICARE,  
97139, ABYMES , FRANCE. Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 265848 euros

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°8 : Attribué

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire du Moule

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

19 octobre 2023

## V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 6

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

## V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**NET RENOV**, Centre Commercial Carrefour Market - Boisripeaux, 97139, ABYMES , FRANCE. Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

## V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 289820 euros

## V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°9 : **Sans suite**

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Morne-à-L'Eau, Petit-Canal et Port-Louis

## V.1) Informations relatives à une non-attribution

Le marché/lot n'a pas été attribué

Autres raisons (interruption de la procédure)

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché

V.2.2) Informations sur les offres

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°10 : Attribué

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Sainte-Anne, Saint-François

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

19 octobre 2023

## V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 6

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

## V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**PSC**, Immeuble Marie Galante Moudong Sud ZI Jarry, 97122, BAIE MAHAULT , FRANCE. Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

## V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 214370 euros

## V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°11 : Attribué

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire du Gosier

## V.1) Informations relatives à une non-attribution

## V.2) Attribution du marché

19 octobre 2023

### V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 7

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

### V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**TNN INDUSTRIEL**, 35 morne Bunel - Chauvel - Immeuble MEDICARE,  
97139, ABYMES , FRANCE. Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

### V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 256640 euros

### V.2.5) Informations sur la sous-traitance

LOT N°12 : Attribué

Intitulé : Nettoyage des parties communes et l'élimination des rejets sur le territoire de Marie Galante

V.1) Informations relatives à une non-attribution

V.2) Attribution du marché

19 octobre 2023

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 3

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : non

V.2.3) Nom et adresse du titulaire

**LEADER NETTOYAGE PLUS**, Route Tiburce Claudéon Voie A - Boisvin,  
97139, ABYMES , FRANCE. Code NUTS : FRY1.

Le titulaire est une PME : non

V.2.4) Informations sur le montant du marché/lot

Estimation initiale du montant : non\_renseigne

Valeur totale : 61200 euros

## V.2.5) Informations sur la sous-traitance

### Section VI : Renseignements complémentaires

#### VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Il s'agit d'une 2nd consultation, le précédent marché a été déclaré sans suite

#### VI.4) PROCÉDURES DE RE COURS

##### VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Tribunal Judiciaire de Fort de France 35 Bd du General de Gaulle BP633 , 97200 Fort de France FRANCE.

##### VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

##### VI.4.3) Introduction des recours

##### VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours

Greffé du Tribunal Judiciaire de Fort de France 35 Bd du General de Gaulle BP633, 97200 Fort de france FRANCE.

#### VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

16 novembre 2023