

Sem patrimoniale : Réalisation de la Résidence de Tourisme CORAIL à la presqu'ile de la Baie, Le Moule

ÉCRIT PAR AJL@LCG.GP

24 août 2023



Section I : Pouvoir adjudicateur

I.1) NOM ET ADRESSES

SEM Patrimoniale Région Guadeloupe (971), Numéro national d'identification : 52853936400042, Contact : Mme Laurence MERI, Imm SCI BTB Voie principale de Jarry, 97122 Baie-Mahault, FRANCE. Tél. : +33 690138761.

Courriel : lmeri@semprg.fr.

Code NUTS : FRY1.

Adresse(s) internet :

Adresse principale :<http://www.sempatrimoniale-rg.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

I.3) COMMUNICATION

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <https://www.marches-securises.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

SEM Patrimoniale, Numéro national d'identification : 52853936400042
Imm SCI BTB, Voie principale de Jarry , Contact : Mme Laurence MERI,
97122 Baie-Mahault, FRANCE.

Courriel : lmeri@semprg.fr.

Code NUTS : FRY1.

Adresse internet :

[http://www.sempatrimoniale-rg.fr/.](http://www.sempatrimoniale-rg.fr/)

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :

Par voie électronique à l'adresse : <https://www.marches-securises.fr>

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : Société Economie Mixte

I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Autre(s) activité(s) : Sem patrimoniale

Section II : Objet

II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : **Marché de travaux pour la réalisation de la Résidence de Tourisme CORAIL à la presqu'ile de la Baie, LE MOULE**

II.1.2) Code CPV principal

45212410

II.1.3) Type de marché

Travaux

II.1.4) Description succincte

Ce marché a pour objet les lots Gros-Oeuvre et Revêtements de sols et muraux dans le cadre de la réalisation de la résidence CORAIL comprenant 85 logements, un lobby, une piscine, un local technique piscine, un local poubelle et des espaces verts aménagés. Cette consultation fait suite à une précédente consultation infructueuse pour ces 2 lots .

II.1.5) Valeur totale estimée

II.1.6) Informations sur les lots

Division en lots : oui

Il est possible de soumettre des offres pour un nombre maximal de lots : 2

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire : 2

II.2) DESCRIPTION

LOT N° 1

II.2.1) Intitulé : Gros-Oeuvre

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45112500

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

Lieu principal d'exécution : Presqu'ile de la Baie, Le Moule, Guadeloupe

II.2.4) Description des prestations

Gros-Oeuvre

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

valeur technique : 50%

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 16

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : oui

II.2.11) Informations sur les options

Options : non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique : non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 2

II.2.1) Intitulé : Revêtements Sols et Murs

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45233200 , 45432130 , 45432210

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRY1

Lieu principal d'exécution : Presqu'île de la Baie , Le Moule, Guadeloupe

II.2.4) Description des prestations

Revêtements Sols et Murs

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

valeur technique : 50%

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 18

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : oui

II.2.11) Informations sur les options

Options : non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique : non

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

II.2.14) Informations complémentaires

Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions :

K'bis

Attestations fiscales et sociales

L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle

L'attestation d'assurance décennale valide à la date de la DROC

Chiffre d'affaires pour des projets similaires

Chiffre d'affaire global

III.1.2) Capacité économique et financière

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

Marché réservé : non

III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

III.2.1) Informations relatives à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : non

Section IV : Procédure

IV.1) DESCRIPTION

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.1.5) Information sur la négociation

IV.1.6) Enchère électronique

Une enchère électronique sera effectuée : non

IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de

participation :

Lundi 02 octobre 2023 - 12:00

IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation

français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois : 6 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

Date : lundi 02 octobre 2023 - 12:00

Lieu : Baie-Mahault Guadeloupe.

Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture :
SEM Patrimoniale

Mr Pascal AVERNE

Section VI : Renseignements complémentaires

VI.1) RENOUVELLEMENT

Il s'agit d'un marché renouvelable : non

VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES

La commande en ligne sera utilisée La facturation en ligne sera utilisée

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Tribunal Judiciaire 16 rue Dugommier , 97110 Pointe-à-Pitre
GUADELOUPE.

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction des recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours

Tribunal judiciaire 16 rue Dugommier, 97110 Pointe-à-Pitre

GUADELOUPE.

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

24 août 2023