

# Enchères à Gourbeyre Ruelle du Galion

ÉCRIT PAR LECOURRIERDEGUADELOUPE.COM / AJL@LCG.GP

26 janvier 2024

SCP Morton et Associés  
30, rue Delgrès  
97110 Pointe-à-Pitre  
Tél : 0590 82 32 45



Annonce n°2024/01/14

Doss n° 20220346-LRM/ KL

## AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE de POINTE-À-PITRE, Nouveau Palais de Justice 16 rue Dugommier 97110 POINTE-À-PITRE aura lieu une adjudication LE JEUDI 21 MARS 2024 à 10H00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et

dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

DESCRIPTION :

Les biens et droits immobiliers situés sur la commune de **GOURBEYRE** (97113) sur une parcelle cadastrée sous les relations suivantes :

SECTION / NUMERO / LIEUDIT / CONTENANCE

AB / 925 / Ruelle du Galion / 05a 34ca

Il s'agit d'un terrain nu.

Et constitution d'une servitude de passage :

Fonds dominant : AB 923 - AB 924 - AB 925 - AB 926 - AB 927 - AB 928 - AB 930

Fonds servant : AB 922 - AB 923 - AB 924 - AB 925- AB 926 - AB 927 - AB 928

CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire 16 rue DUGOMMIER POINTE-À-PITRE, Palais de justice ou au cabinet de la SELARL SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le JEUDI 21 MARS 2024 sur la mise à prix de :

TRENTE-DEUX MILLE CENT QUARANTE-SIX EUROS (32 146 €)

Avec possibilité de baisse de mise à prix immédiate de 30% en cas de carence d'enchères

Frais en sus.

Fait à POINTE-A-PITRE, le 24 janvier 2024

La SELARL SERVICES CONSEILS PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIÉS  
représentée par Maître Louis-Raphaël MORTON