

Enchères à Basse-Terre rue Peynier lot 4

ÉCRIT PAR LECOURRIERDEGAUDELOUPE.COM / AJL@LCG.GP

21 mars 2024

SCP Morton et Associés
30, rue Delgrès
97110 Pointe-à-Pitre
Tél : 0590 82 32 45



Annonce n°2024/03/18

Doss n° 20231025-LRM/ KL

ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE au Palais de Justice 4 Boulevard Félix Eboué 97100 BASSE TERRE aura lieu une adjudication LE LUNDI 13 MAI 2024 à 15H00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

DESCRIPTION :

Les biens et droits immobiliers situés sur la commune de **BASSE TERRE** dans un ensemble immobilier, sur une parcelle au lieudit 7 rue Peynier cadastrée sous les relations suivantes :

SECTION / NUMERO / LIEUDIT / CONTENANCE

AN / 50 / Rue Peynier / 01a 54ca

Le lot numéro QUATRE (4)

Il s'agit d'un appartement au 1er étage et les 1087/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Un appartement comprenant un séjour avec terrasse, une cuisine, une salle de bains avec wc, une terrasse. Mais selon le procès-verbal de description, il s'agit d'un studio, une salle d'eau/ wc, une cuisine, et un balcon.

Le bien est inoccupé.

CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire 4 Boulevard Félix Eboué BASSE TERRE, Palais de justice ou au cabinet de la SELARL SCP MORTON & ASSOCIÉS sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le LUNDI 13 MAI 2024 en sur la mise à prix de :

CINQUANTE SIX MILLE EUROS (56 000 €) Avec possibilité de baisses successives de 20% à défaut d'enchères sur la mise à prix initiale

Frais en sus.

Fait à POINTE-À-PITRE, le 20 mars 2024

La SELARL SERVICES CONSEILS PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIÉS
représentée par Maître Louis-Raphaël MORTON